

Ноябрь 2025

Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Квадрат». ИНН 6234098377 62-29-44-2025 и проектная декларация на наш.дом.рф ID дома: 68393.

1-комнатная квартира в ЖК «Голландия», г. Рязань от 35 973 руб./мес.

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Квадрат». ИНН 6234098377 62-29-44-2025 и проектная декларация на наш.дом.рф ID дома: 68393. Не является публичной офертой. Полная стоимость кредита (ПСК) от 20,819-21,026%. Расчёт от 35 973 руб./мес. произведён на примере 1-комнатной квартиры площадью 44.39 кв.м и стоимостью 7 586 251 ₽ в ЖК «Голландия», по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19, с первоначальным взносом 1 586 251 ₽ при ипотечной ставке 6% по программе «Семейная / IT ипотека» от ПАО «Сбербанк России» на срок до 30 лет. Ипотека предоставляется ПАО «Сбербанк России». Генеральная лицензия Банка России №1481 от 11 августа 2015 года. Валюта кредита — российский рубль. Максимальная сумма кредита — 12 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Изучите все условия кредита:

<https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. Ипотечная ставка актуальна на 01.11.2025 г. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Настоящее предложение не является публичной офертой. Расчёты являются приблизительными. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Акция действует с 01.11.2025 по 30.11.2025 г. Застройщик вправе изменить сроки и условия предложения.

2-комнатная квартира в ЖК «Голландия», г. Рязань от 35 973 руб./мес.

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Квадрат». ИНН 6234098377 62-29-44-2025 и проектная декларация на наш.дом.рф ID дома: 68393. Не является публичной офертой. Расчёт от 35 973 руб./мес. произведён на примере 2-комнатной квартиры площадью 66,65 кв.м и стоимостью 10 397 400 ₽ в ЖК «Голландия», по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19, с первоначальным взносом 4 397 400 ₽. Полная стоимость кредита (ПСК) — 20,819-21,026%. Платёж рассчитан при ставке 6% годовых по программе «Семейная / IT ипотека» от ПАО «Сбербанк России». Валюта кредита — российский рубль. Срок кредита — до 30 лет. Максимальная сумма кредита — 12 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Подробнее об условиях — на сайте

<https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. ПАО «Сбербанк России», Генеральная лицензия Банка России №1481 от 11 августа 2015 года. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Настоящее предложение не является публичной офертой. Расчёты являются приблизительными. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Акция действует с 01.11.2025 по 30.11.2025 г. Застройщик вправе изменить сроки и условия предложения.

3-комнатная квартира в ЖК «Голландия», г. Рязань от 35 973 руб./мес.

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Квадрат». ИНН 6234098377 62-29-44-2025 и проектная декларация на наш.дом.рф ID дома: 68393. Не является публичной офертой. Расчёт от 35 973 руб./мес. произведён на примере 3-комнатной квартиры площадью 106,14 кв.м и стоимостью 15 921 000 ₽ в ЖК «Голландия», по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19, с первоначальным взносом 9 921 000 ₽. Полная стоимость кредита (ПСК) — 20,819-21,026%. Платёж рассчитан при ставке 6% годовых по программе «Семейная / IT

ипотека» от ПАО «Сбербанк России». Валюта кредита — российский рубль. Срок кредита — до 30 лет. Максимальная сумма кредита — 12 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Подробнее об условиях — на сайте

<https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. ПАО «Сбербанк России», Генеральная лицензия Банка России №1481 от 11 августа 2015 года. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Настоящее предложение не является публичной офертой. Расчёты являются приблизительными. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Акция действует с 01.11.2025 по 30.11.2025 г. Застройщик вправе изменить сроки и условия предложения.

Трейд-ин в ЖК «Голландия», г. Рязань

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Квадрат». ИНН 6234098377 62-29-44-2025 и проектная декларация на наш.дом.рф ID дома: 68393. Не является публичной офертой. Предложение действительно при условии внесения платной брони на 60 дней. Реализация квартиры клиента осуществляется через агентство недвижимости (АН). Условия акции могут изменяться без предварительного уведомления. Рекомендуется уточнять актуальные детали у официальных представителей ЖК «Голландия». Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Рассрочка в ЖК «Голландия», г. Рязань

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Квадрат». ИНН 6234098377 62-29-44-2025 и проектная декларация на наш.дом.рф ID дома: 68393. Не является публичной офертой. Не является публичной офертой. Рассрочка предоставляется в рамках программы рассрочки ЖК «Голландия». Рассрочка предоставляется Застройщиком.

Предлагаются следующие варианты рассрочки:

Доступны следующие варианты рассрочки:

При первоначальном взносе 50% и рассрочке на 6 месяцев — скидка 3%;

Свободное погашение, но не позднее даты ввода. Рассрочка 50% на 6 мес;

Возможны другие варианты: 15% / 85% на 6 месяцев — погашение частями, но не позднее даты ввода, скидка не предоставляется;

Условия рассрочки уточняйте у официальных представителей проекта. Условия могут быть изменены без предварительного уведомления. Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Скидка 5% при 100% оплате или ипотеке без субсидирования

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Квадрат». ИНН 6234098377 62-29-44-2025 и проектная декларация на наш.дом.рф ID дома: 68393. Не является публичной офертой. При полной оплате или ипотеке без субсидирования предоставляется скидка 5%. Скидка действует при условии единовременной безналичной оплаты полной стоимости квартиры или при оформлении ипотеки по базовой ставке без участия субсидий. Условия могут быть изменены без предварительного уведомления. Подробности уточняйте у официальных представителей Застройщика. Изучите все условия кредита:

<https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Скидка не суммируется с другими специальными предложениями, если иное не оговорено. Валюта – российский рубль. Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по

телефону: (4912) 500-005.

Цена квартиры

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Квадрат». ИНН 6234098377 62-29-44-2025 и проектная декларация на наш.дом.рф ID дома: 68393. Не является публичной офертой. Не является публичной офертой. Стоимость указана на примере квартир с предчистовой отделкой в ЖК «Голландия» по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19:
1-комнатная квартира от 7 586 251 руб.,
2-комнатная квартира от 10 397 400 руб.,
3-комнатная квартира от 15 921 000 руб.
Валюта — российский рубль. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005 .

Цена м²

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Квадрат». ИНН 6234098377 62-29-44-2025 и проектная декларация на наш.дом.рф ID дома: 68393. Не является публичной офертой. Стоимость указана на примере квартир с предчистовой отделкой в ЖК «Голландия», по адресу: Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19. Цена за м² — от 159 614 руб. Актуальная на 01.11.2025. Валюта — российский рубль. Указанная цена является ориентировочной и может варьироваться в зависимости от планировки, этажа и секции. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Скидка за покупку в течение 30 дней с момента первого обращения:

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Квадрат». ИНН 6234098377 62-29-44-2025 и проектная декларация на наш.дом.рф ID дома: 68393. Не является публичной офертой.

При обращении через форму заявки на официальном сайте (или по телефону) и проведении консультации с представителем застройщика предоставляется **скидка 1 000 ₽ за каждый квадратный метр** при условии **заключения договора покупки в течение 30 календарных дней с момента первого обращения.**

Сроки и порядок предоставления скидки уточняйте у официальных представителей проекта. Размер и условия скидки могут быть изменены или отменены без предварительного уведомления.

Валюта — российский рубль.

Настоящее предложение не является публичной офертой.

За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика или по телефону: **(4912) 500-005.**

Октябрь 2025

Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617.

Не является публичной офертой, разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490.

1-комнатная квартира в ЖК «Голландия», г. Рязань от 35 973 руб./мес.

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Проектная декларация и разрешение на строительство на сайте наш.дом.рф. Не является публичной офертой. Полная стоимость кредита (ПСК) от 20,819-21,026%. Расчёт от 35 973 руб./мес. произведён на примере 1-комнатной квартиры площадью 45,45 кв.м и стоимостью 7 726 500 ₽ в

ЖК «Голландия», по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19, с первоначальным взносом 1 726 500 ₽ при ипотечной ставке 6% по программе «Семейная / ИТ ипотека» от ПАО «Сбербанк России» на срок до 30 лет. Ипотека предоставляется ПАО «Сбербанк России». Генеральная лицензия Банка России №1481 от 11 августа 2015 года. Валюта кредита — российский рубль. Максимальная сумма кредита — 12 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Изучите все условия кредита: <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. Ипотечная ставка актуальна на 01.10.2025 г. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Настоящее предложение не является публичной офертой. Расчёты являются приблизительными. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Акция действует с 01.10.2025 по 30.10.2025 г. Застройщик вправе изменить сроки и условия предложения.

2-комнатная квартира в ЖК «Голландия», г. Рязань от 35 973 руб./мес.

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. Расчёт от 35 973 руб./мес. произведён на примере 2-комнатной квартиры площадью 66,65 кв.м и стоимостью 10 397 400 ₽ в ЖК «Голландия», по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19, с первоначальным взносом 4 397 400 ₽. Полная стоимость кредита (ПСК) — 20,819-21,026%. Платёж рассчитан при ставке 6% годовых по программе «Семейная / ИТ ипотека» от ПАО «Сбербанк России». Валюта кредита — российский рубль. Срок кредита — до 30 лет. Максимальная сумма кредита — 12 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Подробнее об условиях — на сайте <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. ПАО «Сбербанк России», Генеральная лицензия Банка России №1481 от 11 августа 2015 года. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Настоящее предложение не является публичной офертой. Расчёты являются приблизительными. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Акция действует с 01.10.2025 по 31.10.2025 г. Застройщик вправе изменить сроки и условия предложения.

3-комнатная квартира в ЖК «Голландия», г. Рязань от 35 973 руб./мес.

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. Расчёт от 35 973 руб./мес. произведён на примере 3-комнатной квартиры площадью 106,14 кв.м и стоимостью 15 284 160 ₽ в ЖК «Голландия», по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19, с первоначальным взносом 9 284 160₽. Полная стоимость кредита (ПСК) — 20,819-21,026%. Платёж рассчитан при ставке 6% годовых по программе «Семейная / ИТ ипотека» от ПАО «Сбербанк России». Валюта кредита — российский рубль. Срок кредита — до 30 лет. Максимальная сумма кредита — 12 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Подробнее об условиях — на сайте <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. ПАО «Сбербанк России», Генеральная лицензия Банка России №1481 от 11 августа 2015 года. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Настоящее предложение не является публичной офертой. Расчёты являются приблизительными. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Акция действует с 01.10.2025 по 31.10.2025 г. Застройщик вправе изменить сроки и условия предложения.

Трейд-ин в ЖК «Голландия», г. Рязань

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Предложение действительно при условии внесения платной брони на 60 дней. Реализация квартиры клиента осуществляется через агентство недвижимости (АН). Условия акции могут изменяться без предварительного уведомления. Рекомендуется уточнять актуальные детали у официальных представителей ЖК «Голландия». Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Рассрочка в ЖК «Голландия», г. Рязань

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. Рассрочка предоставляется в рамках программы рассрочки ЖК «Голландия». Рассрочка предоставляется Застройщиком.

Предлагаются следующие варианты рассрочки:

Доступны следующие варианты рассрочки:

При первоначальном взносе 50% и рассрочке на 6 месяцев — скидка 3%;

Возможны другие варианты: 15% / 85% на 6 месяцев — скидка не предоставляется;

Условия рассрочки уточняйте у официальных представителей проекта. Условия могут быть изменены без предварительного уведомления. Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Скидка при 100% оплате или ипотеке без субсидирования

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. При полной оплате или ипотеке без субсидирования предоставляется скидка 5%. Скидка действует при условии единовременной безналичной оплаты полной стоимости квартиры или при оформлении ипотеки по базовой ставке без участия субсидий. Условия могут быть изменены без предварительного уведомления. Подробности уточняйте у официальных представителей Застройщика. Изучите все условия кредита: <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Скидка не суммируется с другими специальными предложениями, если иное не оговорено. Валюта – российский рубль. Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Цена квартиры

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. Стоимость указана на примере квартир с

предчистовой отделкой в ЖК «Голландия» по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19:

1-комнатная квартира от 7 726 500 руб.,

2-комнатная квартира от 10 397 400 руб.,

3-комнатная квартира от 15 284 160 руб.

Валюта — российский рубль. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005 .

Цена м²

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Не является публичной офертой, разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Стоимость указана на примере квартир с предчистовой отделкой в ЖК «Голландия», по адресу: Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19. Цена за м² — от 159 000 руб. Актуальная на 01.10.2025. Валюта — российский рубль. Указанная цена является ориентировочной и может варьироваться в зависимости от планировки, этажа и секции. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Каскадная система скидок проведения сделки:

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Не является публичной офертой, разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490.

- При обращении через форму заявки на официальном сайте (или по телефону) и проведении консультации с представителем застройщика — скидка 30 000 ₽ при условии от первого обращения до встречи в офисе проходит не более 7 дней
- При подтверждении намерения покупки и оформлении платной (или бесплатной) брони в течение 7 дней — дополнительная скидка 30 000 ₽ .
- При заключении сделки в течение 7 дней с момента брони — дополнительная скидка 40 000 ₽

Общая сумма скидок предоставляется при выполнении всех условий в указанные сроки. Условия и порядок получения скидок уточняйте у официальных представителей проекта. Скидки могут быть изменены или отменены без предварительного уведомления. Валюта — российский рубль. Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Сентябрь 2025

Рекламодатель ООО СЗ «Преображение», ИНН 6234091205. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617.

Не является публичной офертой, разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490.

**1-комнатная квартира в ЖК «Голландия», г. Рязань
от 23 086 руб./мес.**

Реклама. Рекламодаделец и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Проектная декларация и разрешение на строительство на сайте наш.дом.рф. Не является публичной офертой. Полная стоимость кредита (ПСК) от 21,828% до 22,091%. Расчёт от 23 086 руб./мес. произведён на примере 1-комнатной квартиры площадью 45,45 кв.м и стоимостью 7 362 900 руб в ЖК «Голландия», по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19, с первоначальным взносом 1 479 943 руб при ипотечной ставке 3,5% по программе «Семейная / ИТ ипотека» от ПАО «Сбербанк России» на срок до 30 лет. Ипотека предоставляется ПАО «Сбербанк России». Генеральная лицензия Банка России №1481 от 11 августа 2015 года. Валюта кредита — российский рубль. Максимальная сумма кредита — 12 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Изучите все условия кредита: <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. Ипотечная ставка актуальна на 01.09.2025 г. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Настоящее предложение не является публичной офертой. Расчёты являются приблизительными. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Акция действует с 01.09.2025 по 30.09.2025 г. Застройщик вправе изменить сроки и условия предложения.

2-комнатная квартира в ЖК «Голландия», г. Рязань от 19 624 руб./мес.

Реклама. Рекламодаделец и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. Расчёт от 19 624 руб./мес. произведён на примере 2-комнатной квартиры площадью 66,65 кв.м и стоимостью 10 330 750 руб в ЖК «Голландия», по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19, с первоначальным взносом 5 330 000 руб. Полная стоимость кредита (ПСК) — от 21,828% до 22,091%. Платёж рассчитан при ставке 3,5% годовых по программе «Семейная / ИТ ипотека» от ПАО «Сбербанк России». Валюта кредита — российский рубль. Срок кредита — до 30 лет. Максимальная сумма кредита — 12 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Подробнее об условиях — на сайте <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. ПАО «Сбербанк России», Генеральная лицензия Банка России №1481 от 11 августа 2015 года. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Настоящее предложение не является публичной офертой. Расчёты являются приблизительными. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Акция действует с 01.09.2025 по 30.09.2025 г. Застройщик вправе изменить сроки и условия предложения.

3-комнатная квартира в ЖК «Голландия», г. Рязань от 23 545 руб./мес.

Реклама. Рекламодаделец и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. . Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490 Не является публичной офертой. Расчёт от 23 545 руб./мес. произведён на примере 3-комнатной квартиры площадью 84,27 кв.м и стоимостью 13 146 120 руб в ЖК «Голландия», по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19, с первоначальным взносом 7 146 120 руб. Полная стоимость кредита (ПСК) — от 21,828% до 22,091%. Платёж рассчитан при ставке 3,5% годовых по программе «Семейная / ИТ ипотека» от ПАО «Сбербанк России». Валюта кредита — российский рубль. Срок кредита — до 30 лет. Максимальная сумма кредита — 12 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Подробнее об условиях — на сайте <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. ПАО «Сбербанк России», Генеральная лицензия Банка России №1481 от 11 августа 2015 года. Оценивайте свои

финансовые возможности и риски. Настоящее предложение не является публичной офертой. Расчёты являются приблизительными. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Акция действует с 01.09.2025 по 30.09.2025 г. Застройщик вправе изменить сроки и условия предложения.

Трейд-ин в ЖК «Голландия», г. Рязань

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. . Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Предложение действительно при условии внесения платной брони на 60 дней. Реализация квартиры клиента осуществляется через агентство недвижимости (АН). Условия акции могут изменяться без предварительного уведомления. Рекомендуется уточнять актуальные детали у официальных представителей ЖК «Голландия». Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Рассрочка в ЖК «Голландия», г. Рязань

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. Рассрочка предоставляется в рамках программы рассрочки ЖК «Голландия». Рассрочка предоставляется Застройщиком.

Предлагаются следующие варианты рассрочки:

Доступны следующие варианты рассрочки:

При первоначальном взносе 50% и рассрочке на 6 месяцев — скидка 3%;

Возможны другие варианты: 15% / 85% на 6 месяцев — скидка не предоставляется;

Условия рассрочки уточняйте у официальных представителей проекта. Условия могут быть изменены без предварительного уведомления. Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Ипотека с государственной поддержкой для семей с детьми в ЖК «Голландия», г. Рязань

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. . Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. Ипотека с господдержкой для семей с детьми. Полная стоимость кредита на дату публикации составляет от 6,299% до 23,008%. Процентная ставка от 3,5% годовых доступна в рамках программы ПАО Сбербанк «Ипотека с государственной поддержкой для семей с детьми» при условии субсидирования процентной ставки застройщиком при приобретении жилья в ЖК «Голландия».

Стоимость квартиры фиксируется без наценок, как при 100%-й оплате. Максимальная сумма кредита — не более 6 млн рублей. Первый взнос — от 20,1%, который можно частично оплатить средствами материнского (семейного) капитала.

Ставка 3,5% действует первые 3 года, далее — 6% на весь оставшийся срок кредитования (до 30 лет) по государственной программе семейной ипотеки. При оформлении ипотеки без

субсидирования от застройщика предоставляется скидка 5%. При использовании схем с ипотечными ставками 3,5% и 4,9% скидка не предоставляется.

Условия ипотечного кредитования зависят от банка-партнёра и могут быть изменены без предварительного уведомления. Подробности уточняйте у официальных представителей Застройщика. Предложение ограничено количеством квартир.

Действует с 01.09.2025 г., срок действия — до отмены.

Изучите все условия кредита (займа), включая информацию о возможных дополнительных расходах: <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>.

Ипотечное кредитование осуществляется ПАО Сбербанк. Подробнее об условиях кредитования, необходимых документах и ограничениях — на сайте банка. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без объяснения причин.

ОЦЕНИВАЙТЕ СВОИ ФИНАНСОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ И РИСКИ.

Скидка при 100% оплате или ипотеке без субсидирования

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. При полной оплате или ипотеке без субсидирования предоставляется скидка 5%. Скидка действует при условии единовременной безналичной оплаты полной стоимости квартиры или при оформлении ипотеки по базовой ставке без участия субсидий. Условия могут быть изменены без предварительного уведомления. Подробности уточняйте у официальных представителей Застройщика. Изучите все условия кредита: <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Скидка не суммируется с другими специальными предложениями, если иное не оговорено. Валюта – российский рубль. Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Скидка военным, врачам, учителям — 2%

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. Скидка 2% предоставляется Застройщиком военнослужащим, медицинским работникам и преподавателям при подтверждении соответствующего статуса. Условия и порядок подтверждения статуса уточняйте у официальных представителей Застройщика. Скидка не суммируется с другими специальными предложениями, если иное не оговорено. Валюта – российский рубль. Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Цена квартиры

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. Стоимость указана на примере квартир с предчистовой отделкой в ЖК «Голландия» по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19:

1-комнатная квартира от 7 362 900 руб.,

2-комнатная квартира от 10 330 750 руб.,

3-комнатная квартира от 9 391 520 руб.

Валюта — российский рубль. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005 .

Цена м²

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Не является публичной офертой, разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Стоимость указана на примере квартир с предчистовой отделкой в ЖК «Голландия», по адресу: Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19. Цена за м² — от 138 000 руб., средняя — 158 520 руб. Актуальная на 01.09.2025. Валюта — российский рубль. Указанная цена является ориентировочной и может варьироваться в зависимости от планировки, этажа и секции. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Каскадная система скидок проведения сделки:

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Не является публичной офертой, разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490.

- При обращении через форму заявки на официальном сайте (или по телефону) и проведении консультации с представителем застройщика — скидка 30 000 ₽ при условии от первого обращения до встречи в офисе проходит не более 7 дней
- При подтверждении намерения покупки и оформлении платной (или бесплатной) брони в течение 7 дней — дополнительная скидка 30 000 ₽ .
- При заключении сделки в течение 7 дней с момента брони — дополнительная скидка 40 000 ₽

Общая сумма скидок предоставляется при выполнении всех условий в указанные сроки. Условия и порядок получения скидок уточняйте у официальных представителей проекта. Скидки могут быть изменены или отменены без предварительного уведомления. Валюта — российский рубль. Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Август 2025

Рекламодатель ООО СЗ «Преображение», ИНН 6234091205. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617.

Не является публичной офертой, разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490.

1-комнатная квартира в ЖК «Голландия», г. Рязань от 26 254 руб./мес.

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Проектная декларация и разрешение на строительство на сайте наш.дом.рф. Не является публичной офертой. Полная стоимость кредита (ПСК) от 22,337% до 22,659%. Расчёт от 26 254 руб./мес.

произведён на примере 1-комнатной квартиры площадью 45,45 кв.м и стоимостью 7 317 450 ₽ в ЖК «Голландия», по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19, с первоначальным взносом 1 407 800 ₽ при ипотечной ставке 3,5% по программе «Семейная / IT ипотека» от ПАО «Сбербанк России» на срок до 30 лет. Ипотека предоставляется ПАО «Сбербанк России». Генеральная лицензия Банка России №1481 от 11 августа 2015 года. Валюта кредита — российский рубль. Максимальная сумма кредита — 12 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Изучите все условия кредита: <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. Ипотечная ставка актуальна на 01.08.2025 г. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Настоящее предложение не является публичной офертой. Расчёты являются приблизительными. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Акция действует с 01.08.2025 по 31.08.2025 г. Застройщик вправе изменить сроки и условия предложения.

2-комнатная квартира в ЖК «Голландия», г. Рязань от 26 942 руб./мес.

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. Расчёт от 26 942 руб./мес. произведён на примере 2-комнатной квартиры площадью 66,65 кв.м и стоимостью 10 264 100 ₽ в ЖК «Голландия», по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19, с первоначальным взносом 4 264 100 ₽. Полная стоимость кредита (ПСК) — от 22,337% до 22,659%. Платёж рассчитан при ставке 3,5% годовых по программе «Семейная / IT ипотека» от ПАО «Сбербанк России». Валюта кредита — российский рубль. Срок кредита — до 30 лет. Максимальная сумма кредита — 12 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Подробнее об условиях — на сайте <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. ПАО «Сбербанк России», Генеральная лицензия Банка России №1481 от 11 августа 2015 года. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Настоящее предложение не является публичной офертой. Расчёты являются приблизительными. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Акция действует с 01.08.2025 по 31.08.2025 г. Застройщик вправе изменить сроки и условия предложения.

3-комнатная квартира в ЖК «Голландия», г. Рязань от 26 942 руб./мес.

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. . Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490 Не является публичной офертой. Расчёт от 26 942 руб./мес. произведён на примере 3-комнатной квартиры площадью 84,27 кв.м и стоимостью 13 061 850 ₽ в ЖК «Голландия», по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19, с первоначальным взносом 7 061 850 ₽. Полная стоимость кредита (ПСК) — от 22,337% до 22,659%. Платёж рассчитан при ставке 3,5% годовых по программе «Семейная / IT ипотека» от ПАО «Сбербанк России». Валюта кредита — российский рубль. Срок кредита — до 30 лет. Максимальная сумма кредита — 12 млн руб. Банк вправе отказать в выдаче кредита без объяснения причин. Подробнее об условиях — на сайте <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. ПАО «Сбербанк России», Генеральная лицензия Банка России №1481 от 11 августа 2015 года. Оценивайте свои финансовые возможности и риски. Настоящее предложение не является публичной офертой. Расчёты являются приблизительными. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Акция действует с 01.08.2025 по 31.08.2025 г. Застройщик вправе изменить сроки и условия предложения.

Трейд-ин в ЖК «Голландия», г. Рязань

Реклама. Рекламодатель и застройщик ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. . Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Предложение действительно при условии внесения платной брони на 60 дней. Реализация квартиры клиента осуществляется через агентство недвижимости (АН). Условия акции могут изменяться без предварительного уведомления. Рекомендуется уточнять актуальные детали у официальных представителей ЖК «Голландия». Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Рассрочка в ЖК «Голландия», г. Рязань

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. Рассрочка предоставляется в рамках программы рассрочки ЖК «Голландия». Рассрочка предоставляется Застройщиком.

Предлагаются следующие варианты рассрочки:

Доступны следующие варианты рассрочки:

При первоначальном взносе 50% и рассрочке на 6 месяцев — скидка 3%;

Возможны другие варианты: 15% / 85% на 6 месяцев — скидка не предоставляется;

Условия рассрочки уточняйте у официальных представителей проекта. Условия могут быть изменены без предварительного уведомления. Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Ипотека с государственной поддержкой для семей с детьми в ЖК «Голландия», г. Рязань

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. . Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. Ипотека с господдержкой для семей с детьми. Полная стоимость кредита на дату публикации составляет от 6,299% до 23,008%. Процентная ставка от 3,5% годовых доступна в рамках программы ПАО Сбербанк «Ипотека с государственной поддержкой для семей с детьми» при условии субсидирования процентной ставки застройщиком при приобретении жилья в ЖК «Голландия».

Стоимость квартиры фиксируется без наценок, как при 100%-й оплате. Максимальная сумма кредита — не более 6 млн рублей. Первый взнос — от 20,1%, который можно частично оплатить средствами материнского (семейного) капитала.

Ставка 3,5% действует первые 3 года, далее — 6% на весь оставшийся срок кредитования (до 30 лет) по государственной программе семейной ипотеки. При оформлении ипотеки без субсидирования от застройщика предоставляется скидка 5%. При использовании схем с ипотечными ставками 3,5% и 4,9% скидка не предоставляется.

Условия ипотечного кредитования зависят от банка-партнёра и могут быть изменены без предварительного уведомления. Подробности уточняйте у официальных представителей Застройщика. Предложение ограничено количеством квартир.

Действует с 01.08.2025 г., срок действия — до отмены.

Изучите все условия кредита (займа), включая информацию о возможных дополнительных расходах: <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>.

Ипотечное кредитование осуществляется ПАО Сбербанк. Подробнее об условиях кредитования, необходимых документах и ограничениях — на сайте банка. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без объяснения причин.

ОЦЕНИВАЙТЕ СВОИ ФИНАНСОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ И РИСКИ.

Скидка при 100% оплате или ипотеке без субсидирования

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. При полной оплате или ипотеке без субсидирования предоставляется скидка 5%. Скидка действует при условии единовременной безналичной оплаты полной стоимости квартиры или при оформлении ипотеки по базовой ставке без участия субсидий. Условия могут быть изменены без предварительного уведомления. Подробности уточняйте у официальных представителей Застройщика. Изучите все условия кредита: <https://www.sberbank.ru/ru/person/credits/home/family>. Оценивайте свои финансовые возможности и риски Скидка не суммируется с другими специальными предложениями, если иное не оговорено. Валюта – российский рубль. Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Скидка военным, врачам, учителям — 2%

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. Скидка 2% предоставляется Застройщиком военнослужащим, медицинским работникам и преподавателям при подтверждении соответствующего статуса. Условия и порядок подтверждения статуса уточняйте у официальных представителей Застройщика. Скидка не суммируется с другими специальными предложениями, если иное не оговорено. Валюта – российский рубль. Настоящее предложение не является публичной офертой. За точной информацией обращайтесь в офис продаж Застройщика и по телефону: (4912) 500-005.

Цена квартиры

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Не является публичной офертой. Стоимость указана на примере квартир с предчистовой отделкой в ЖК «Голландия» по адресу Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19:

1-комнатная квартира от 6 951 578 руб.,

2-комнатная квартира от 9 750 895 руб.,

3-комнатная квартира от 12 408 758 руб.

Валюта — российский рубль. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005 .

Цена м²

Реклама. Рекламодатель и застройщик: ООО «СЗ «Геометрия». ИНН 6229096617. Не является публичной офертой, разрешение на строительство 62-29-14-2022 от 23.05.2022 г., проектная декларация на наш.дом.рф. ID: 46490. Стоимость указана на примере квартир с предчистовой отделкой в ЖК «Голландия», по адресу: Россия, Рязань, Театральный м-н, улица Гражданская, 19. Цена за м² — от 137 000 руб., средняя — 159 145 руб. Актуальная на 01.08.2025. Валюта — российский рубль. Указанная цена является ориентировочной и может варьироваться в зависимости от планировки, этажа и секции. За точной информацией обращайтесь в офис продаж застройщика и по телефону: (4912) 500-005.